

Zündorf-Süd - 2. Bauabschnitt trotz fehlender Infrastruktur begonnen

Die Erstellung des 2. Bauabschnitts "Zündorf-Süd" hat begonnen, ohne dass die notwendigen Verbesserungen der Verkehrsinfrastruktur auch nur in Angriff genommen worden wären.

Im Bereich der Houdainer Straße/Zum Stumpfen Kreuz sind die Bagger angerollt. Hier entstehen als Baugebiet „Zündorfer Gärten“ 27 Einfamilienhäuser. Dieses Bauprojekt ist Teil der Umsetzung des Bebauungsplanes „Nördlich Wielermaar“, der wie schon der Bereich der Bebauung Loorweg/Ranzeler Straße als Teil der Neubauplanung Zündorf-Süd ausgekoppelt wurde. Insgesamt sind im B-Plan "Nördlich Wielermaar" 160 Wohneinheiten vorgesehen.

Der Rat der Stadt Köln hat sich damit über seine eigenen Vorgaben hinweggesetzt und damit das Misstrauen der Zündorfer Bevölkerung weiter verstärkt: Der nachstehende Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses vom 04.06.1996 ist nämlich bis heute nicht aufgehoben: **„Der Stadtentwicklungsausschuss betrachtet die Verlängerung der Linie 7 und die Fertigstellung der Umgehungsstraße als unabdingbare Voraussetzung für den evtl. Baubeginn von Zündorf-Süd. Die Erschließung eines Teilgebietes über die vorhandene Infrastruktur wird entschieden abgelehnt.“**



